

Lokal forskrift om  
feiing og tilsyn med fyringsanlegg, samt regulering av  
feiegebyr  
for  
Seljord kommune



**Med verknad frå:** 01.01.2018

Gjeld for : Seljord kommune

**Heimel:** I LOV-2002-06-14-20, FOR-2015-12-17

Heimel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28, og forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging.

### **§ 1. Føremål.**

Forskrifta har som føremål å regulere gjennomføring av feiing og tilsyn av fyringsanlegg, slik at sjansen for at brann skal oppstå i fyringsanlegg og røykløp, vert redusert så mykje som mogleg.

Forskrifta skal regulere gebyrordninga for feiing og tilsyn til kommunane som er med i samarbeidet, samt tilleggstenester innan brannførebygging.

### **§ 2. Virkeområde.**

Den lokale forskrifta gjeld feiing og tilsyn av alle fyringsanlegg for brannobjekt i deltakarkommunane.

### **§ 3. Definisjonar.**

1. Brannobjekt: bustader, fritidsbustader, verksemd, konstruksjonar, anlegg m.m. der brann kan oppstå og true liv, helse og materielle verdiar.
2. Brukar: den som i eigenskap av eigar, eller i høve avtale med eigar har bruksrett og nyttar seg av denne retten.
3. Eigar: den som har grunnboksheimel til eit brannobjekt.
4. Feiing: reingjering av røykkanalar og uttak av sot.
5. Fyringsanlegg: omn, sentralvarmekjele eller varmluftkjele, der varme skal verte produsert ved forbrenning av fast, flytande eller gassformig brensel, inklusiv røykkanal og matesystem for brensel.
6. Matesystem: anlegg for tilførsel av fast eller flytande brensel.
7. Røykkanal: kanal for transport av røykgassar til friluft, røykrøyr og skorstein.
8. Skorstein: vertikal del av fyringsanlegget, og kan innehalde fleire røykkanalar.
9. Tilsyn: kontroll med at fyringsanlegget er intakt, fungerer som føresett og er tilfredsstillande sikra mot brann og anna skade. Feiar/tilsynsperson kan også få oppgåver som å kontrollere at det i brannobjektet er deteksjon (røykvarslar), sløkkeutstyr og tilfredsstillande moglegheit for rømming ved brann.
10. VTBV: Vest Telemark Brannvesen IKS.

#### **§ 4. Mengda av feiing.**

Feiing skal verte utført så ofte som naudsynt for å hindre brann eller andre skader. Det enkelte fyringsanlegg skal vurderast med omsyn til kor hyppig det er naudsynt å feie. Feiarane vurderar dette på grunnlag av erfaring frå tidligare gjennomført feiing, alder, type, tilstand til fyringsanlegget og omfang av bruken. Brannsjefen set på bakgrunn av dette opp ein rullerande plan for gjennomføring av lovpålagt feiing og tilsyn.

##### **§ 4-1. Bustader.**

Feiinga skal verte utført minst kvart tredje år, og tilsyn minst kvart sjette år. Feiing og tilsyn av bustader kan utførast på same dag.

##### **§ 4-2. Fritidsbustader og hytter.**

Ein legg opp til at denne tenesta i fyrste omgang skal gjelde for hytter/fritidsbustader som ligg nær bilveg.

Feiinga skal verte utført minst kvart tredje år, og tilsyn minst kvart sjette år.

Framtidig frekvens vil bli bestemt etter at fyrste feie- og tilsynsrunde er gjennomført.

Feiing og tilsyn av fritidsbustader kan utførast på same dag.

#### **§ 5. Mengda av tilsyn.**

Tilsyn med fyringsanlegg skal verte utført ved behov, men minst ein gong kvart sjette år.

Etter brann eller eksplosjon i eller i tilknytning til fyringsanlegget skal det utførast tilsyn.

Kommunen v/VTBV skal utføre tilsyn med fyringsanlegg i fritidsbustader og hytter etter plan utarbeidd av brannsjefen.

#### **§ 6. Varsling.**

Eigar eller representant for eigar av fyringsanlegg skal varslast skriftleg eller elektronisk med dato for gjennomføring av feiing/tilsyn, og kan verte pålagt å varsle andre brukarar av vedkomande bygg.

Bustader

Feiing/tilsyn vert varsla seinast 3 - 7 dagar før, slik at eigar eller representant for eigar kan legge forholda til rette for at feiing/tilsyn kan verte gjennomført.

Fritidsbustader og hytter

Feiing/tilsyn vert varsla seinast 14 dagar før, slik at eigar eller representant for eigar kan legge forholda til rette for at feiing/tilsyn kan verte gjennomført.

Førebels tek ein ikkje høgde for å gje gebyr for manglande oppmøte/tilrettelegging frå huseigar, der feiar må gjere ny avtale for feiing/tilsyn, men om dette vert ei utfordring vil ein måtte legge inn gebyr for ny avtale/oppmøte. Dette for å dekke ekstrakostnadane ein slik ekstratur vil medføre.

### **§ 7. Feie- og tilsynsgebyr.**

Gebyret vert fastsett av kommunestyret sjølv og blir kravd inn etter kommunanes innkrevjingsrutiner for alle bueiningar/bygg.

Gebyr for drift av feiarvesenet vert kravd inn etter sjølvkostprinsippet.

Det skal vere gebyr for alle bueiningar/bygg som har ein eller fleire fast tilknytta eldstader, uavhengig av regelmessig bruk eller ikkje. Gebyret vert sett likt for kvart røykløp.

For bustader/bygg som har gassfyrte fyringsanlegg skal det vere eit gebyr som dekker tilsyn. Gebyret vert sett likt for kvar eining/bygg.

Gebyrplikta er ikkje knytt til tidspunktet for når den enkelte feinga eller tilsynet er gjennomført, men gjeld for heile feieperioden, uansett når i feieperioden feinga finn stad.

Dersom varsla feiing vert avbestilt og avtalt på nytt kan det krevjast tilleggsgebyr.

Gebyr kan krevjast inn sjølv om feiing og tilsyn ikkje er utført i følgjande tilfelle:

- Feiaren finn ved inspeksjon av røykkanalar at feiing ikkje er naudsynt
- Feiaren finn etter at det er varsla feiing eller tilsyn at han/ho ikkje får tilfredsstillande tilgang til fyringsanlegget

### **§ 8. Gebyrfritak.**

Kommunen kan etter søknad gjeve fritak frå å betale gebyr i følgjande tilfelle:

1. Bustaden har ikkje installert eldstad.
2. Fyringsanlegget er fråkopla, og skorsteinen er blenda.

Før fritak vert gjeven, skal feiar ha ført tilsyn med at fråkoplinga av fyringsanlegg og blending av skorstein er utført tilfredsstillande.

Huseigar pliktar å melde frå til kommunen som må melde vidare til VTBV, dersom fyringsanlegg/eldstad vert installert eller gjort vesentlege endringar på, vert tilkopla igjen, blending av skorstein er/vil bli fjerna eller bustaden vert teken i bruk att. Om huseigar/brukar let vere å melde installasjon/tilkopling av eldstad/fyringsanlegg eller fjerning av blending, kan kommunen krevje feiegebyr etterbetalt frå det tidspunktet fritaket vart gjeve.

### **§ 9. Andre tenester.**

Eigar og brukar av fyringsanlegg som ynskjer frivillig feiing eller tilsyn utanom lovpålagt feiing eller tilsyn, fjerning av beksot, filming av røykløp og liknande, må sjølv ta kontakt med feiaren og avtale dette. Dette vert utført mot eige gebyr.

### **§ 10. Plikter hjå huseigar og brukar.**

Det er eigar sitt ansvar å halde fyringsanlegget i orden til ei kvar tid.

Huseigar pliktar å melde frå til kommunen som må melde vidare til VTBV, ved montering av ny eldstad og/eller vesentleg endring av fyringsanlegget (rehabilitering).

Eigar skal, etter varsel om feiing, syte for at heile fyringsanlegget er tilgjengeleg for feiing, samt utstyrt og innretta slik at feiing kan verte utført på ein fagleg tilfredsstillande måte, utan fare for liv og helse.

Eigar er pliktig å syte for at stige er lagt fram og tilgjengeleg for feiar i nærleiken av takstige/trinn, som eit signal på at det er klart for feiing. Tilkomst til tak skal vere sikra mot utgliding.

Typegodkjent takstige skal være festa til tak i samsvar med monteringsretteleing.

Der feiing ikkje skjer frå tak, skal eigar/representant syte for at feiaren har tilfredsstillande tilkomst til røykløp.

Eigar/representant skal syte for tilfredsstillande tilkomst til sotluke eller tilsvarande egna innretning for sotuttak.

Det er opp til feiaren å avgjere om tilgangen til fyringsanlegget er tilfredsstillande.

Ved innvending tilkomst for feiing skal eigar/representant vere til stades under feiing.

### **§ 11. Plikter hjå feiaren.**

Feiinga skal verte utført på ein fagleg tilfredsstillande måte med minst mogleg ulempe for bebruarane. Etter avslutta feiing skal feiaren syte for at sot vert fjerna, enten av feiaren sjølv eller av byggeigar/brukar, og frakta til eigna stad.

Feiaren skal under feiing og tilsyn vurdere tilhøve ved fyringsanlegget som kan ha følgje for brannsikkerheita eller tilkomsten. Ved avvik som ikkje kan verte retta på staden skal feiaren gje skriftleg tilbakemelding om tilhøvet til byggeigaren, eller representant for eigaren. Denne skal innehalde ein frist for retting eller tilbakemelding om når retting vert utført.

Dersom rettinga ikkje vert gjennomført skal tilsynsmyndet gjeve pålegg.

Feiarvesenet skal ha oppdaterte data og historikk på fyringsanlegga.

Dersom nokon nektar eller legg hindringar i vegen for feiing eller tilsyn skal brannsjefen varslas.

**§ 12. Handheving og sanksjonar.**

Lokalt tilsyn, handheving og sanksjonar skal verte utført i samsvar med forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 6 og § 17, samt kapittel 7 i brann- og eksplosjonsvernlova.

**§ 13. Klage.**

Vedtak gjort av lokalt tilsynsmynde i medhald av denne forskrifta kan klagast etter brann- og eksplosjonsvernlova § 41, andre ledd. Klaga skal framsetjast skriftleg til Seljord kommune ved brannsjefen. Sakshandsaminga ved klager følgjer avgjerd i medhald av brann- og eksplosjonsvernlova, samt lov om sakshandsaming i forvaltningssaker (forvaltningslova) og reglement for delegering av mynde i Seljord kommune.

**§ 14. Endringar.**

Styret får fullmakt til å gjere mindre vesentlege endringar i forskrifta.

**§ 15. Forskrifta trer i kraft.**

Forskrifta trer i kraft 1. januar 2018.

Forskrifta vert utøvd av Vest Telemark Brannvesen IKS og Seljord kommune.

Vedteke av kommunestyret i Seljord:

Sak:
Dato:
Sign.